

平成28年9月27日（火）
国土交通省関東地方整備局
総務部

記者発表資料

関東地方整備局入札監視委員会 審議概要 (第二部会 第2回定例会議)

関東地方整備局入札監視委員会第二部会の第2回定例会議が、平成28年9月16日、横浜市内で開催され、工事3件、建設コンサルタント業務等2件、役務の提供等1件の入札結果が審議されました。
審議内容は別紙のとおり。

発表記者クラブ

竹芝記者クラブ 神奈川建設記者会
横浜海事記者クラブ

問い合わせ先

〈第二部会〉

国土交通省関東地方整備局
神奈川県横浜市中区北仲通5丁目57番地
横浜第2合同庁舎
電話 045-211-7413（代）

総括調整官	はとり 羽鳥	おきむ 修	(内線5704)
契約管理官	すすき 鈴木	しゅうさく 秀作	(内線5880)
経理調達課長	わたなべ 渡邊	こうへい 耕平	(内線5870)
品質確保室長	ちば 千葉	てるお 照男	(内線5797)

平成28年度

関東地方整備局 入札監視委員会第二部会第2回定例会議 審議概要

開催日及び開催場所	平成28年9月16日(金) 関東地方整備局 横浜庁舎 131・132会議室	
委員	露木 恵美子(中央大学大学院 教授) 長井 宏平(東京大学 准教授) 長 友昭(拓殖大学 准教授)	
審議対象期間	平成28年4月1日～平成28年6月30日	
審議案件	総件数	6件
工事 一般競争入札方式		3件
	政府調達	2件
	政府調達以外	1件
建設コンサルタント業務等		2件
物品・役務		1件
委員からの意見・質問、 それに対する説明・回答等	意見・質問	説明・回答
	別紙のとおり	別紙のとおり
委員会による意見の具申 又は勧告の内容	特になし	

○ 問い合わせ先

横浜市中区北仲通5丁目57番地 横浜第二合同庁舎

電話 045-211-7413 (経理調達課)

国土交通省関東地方整備局 入札監視委員会第二部会事務局

総括調整官 羽 鳥 修

契約管理官 鈴木 秀作

経理調達課長 渡 邊 耕平

品質確保室長 千葉 照男

意見・質問	説明・回答
<p>【報告事項】</p> <p>(1) 入札・契約手続の運用状況について</p> <p>(2) 指名停止等の運用状況について</p> <p>(3) 再度入札における一位不働状況について</p> <p>(4) 事務所の平均落札率の推移状況について</p>	
<p>【事案1】</p> <p>一般競争入札方式（政府調達・港湾土木工事） 「東京港臨港道路南北線 10 号地その 2 地区 接続部及び沈埋函(7 号函)製作・築造工事」</p> <p>○一括審査方式により工事を発注しているが、各者の落札結果をどのように考えるか。</p> <p>○工事内容の一部に施工数量未記載の箇所があるが、競争性の確保は図られていたのか。</p>	<p>○当該工事の施工場所は、陸地（埋立地）に接続する沈埋トンネルの両端部であるが、各々の施工場所における施工実績の有無による現場条件の把握を踏まえた上で施工過程において生じるリスクを考慮したこと、更には関連する他工事の進捗等から生じる工程管理への影響を考慮したこと等から、それぞれの工事の落札結果が生じたと推察しています。</p> <p>○本事業は、平成 26 年度から 31 年度までの 6 ヶ年の期間で行うものです。また、オリンピック・パラリンピック会場にアクセスする道路としても活用されることが期待されています。</p> <p>本件は、発注の準備段階で、東日本大震災の発生を受けての設計地震動の見直しが生じたことやコスト縮減に取り組んだこと等から、基本設計に時間を要しました。</p> <p>本来、基本設計を受けた詳細設計により数量を確定したうえで工事を発注すべきですが、当該施設の供用を優先し、この度の発注にあたっては、詳細設計が完了した工種については数量を明示し、施工数量が未記載の部分についても工事として一体不可分であることから、その全体像を示しつつ、当該部分については追加の変更契約を行うことを条件として明示しております。</p> <p>これによって、応札者は工事の全体像が推察可能となり、競争性は確保されるとともに、所要の工期を確保できるものと考えています。</p>

意見・質問	説明・回答
<p>【事案2】 一般競争入札方式（政府調達・空港等土木工事） 「東京国際空港際内トンネル他築造等工事」</p> <p>○積算内訳の一部項目において、当局積算額と大きく乖離している者がいるが、積算内訳毎に調査基準価格を算定できるのか。</p> <p>○追加の変更契約を行う工種があるのか。</p> <p>○本工事の施工経験を得ることによって、将来の工事において有利となるのか。</p>	<p>○調査基準価格の算定方法を入札説明書に記載しているので、積算内訳毎に調査基準価格を算定できます。</p> <p>○施工数量が未記載の工種については、変更契約を行う予定です。</p> <p>○同様の工事が羽田空港において、実施されるかは、当局においても想定できておりませんので、将来的に有利となるかは現時点では解りません。</p>
<p>【事案3】 一般競争入札方式（政府調達以外・港湾土木工事） 「鹿島港外港地区南防波堤築造工事」</p> <p>○入札参加者において、現地における過去の施工経験があるにもかかわらず、予定価格を超過している理由をどのように考えるか。</p> <p>○入札を辞退した者が2者いるが、その理由は何か。</p> <p>○入札参加者数及び社名は、他の入札参加者には解らないのか。</p>	<p>○当該工事は、「はめ込み函」の据え付けであり、通常の工事に比べて波の影響による稼働率の低下が生じると予想されることから、予定価格を超過したものと推察しています。</p> <p>○予定した配置予定技術者が他団体発注工事に配置となったこと、又は積算を行った結果、起重機船費用の増加により採算が取れないと判断したことが、辞退した理由だと聞いています。</p> <p>○入札結果を公表するまでは、他の入札参加者には解りません。</p>

意見・質問	説明・回答
<p>【事案4】 簡易公募型競争入札方式（測量・調査） 「東京湾底質底生生物調査」</p> <p>○本調査において、試料の採取方法は各者毎に異なるのではないかと思われるが、入札金額に差がないのはなぜか。</p>	<p>○試料の採取に関する積算基準を公表していることから、入札参加者においてはこれにより積算を行ったため、入札金額に差がない結果となったものと推察しています。</p>
<p>【事案5】 簡易公募型プロポーザル方式（建設コンサルタント等） 「東京国際空港東京モノレール地中構造物 耐震構造照査業務」</p> <p>○第1回目の見積合わせが不調となった場合には、複数回の見積合わせを行うのか。</p>	<p>○再度、見積合わせを行います。</p>
<p>【事案6】 一般競争入札方式（役務の提供等） 「京浜港湾事務所庁舎等設備保守点検業務」</p> <p>○予定価格に対してかなり低い金額で落札している理由は何か。</p>	<p>○落札者にヒアリングしたところ、空調設備の点検作業等について、下請を使って実施するのではなく、自社で自ら行うことでコスト削減をしているとのことでした。</p>
<p>【まとめ】 本日の審議に関して、特に意見の具申及び勧告等はなし。</p>	

【工事】

入札方式	工 事 名	工事種別	競争参加資格 を確認した者 の数	入札参加 者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備 考
一般競争入札方式	東京港臨港道路南北線10号地その2地区接続部及び 沈埋函(7号函)製作・築造工事	港湾土木工事	2	2	H28.4.15	大成・五洋・大豊特定建設工事共同企業体	6,270,480	99.5	
一般競争入札方式	東京国際空港際内トンネル他築造等工事	空港等土木工事	4	4	H28.6.7	清水・五洋特定建設工事共同企業体	24,213,600	88.8	
一般競争入札方式	鹿島港外港地区南防波堤築造工事	港湾土木工事	4	2	H28.4.27	東亜建設工業 株式会社	284,040	95.4	

【建設コンサルタント等】

入札方式	業 務 名	業種区分	手続への参加資格 及び業務実施上の 条件を満たす参加 表明書の提出者数	入札参加 者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備 考
簡易公募型 競争入札方式	東京湾底質底生生物調査	測量・調査	5	5	H28.4.22	三洋テクノマリン 株式会社	22,194	81.5	

入札方式	業 務 名	業種区分	手続への参加資格 及び業務実施上の 条件を満たす参加 表明書の提出者数	技術提案 書の提出 者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備 考
簡易公募型 プロポーザル方式	東京国際空港東京モノレール地中構造物耐震構造照査業務	建設コンサルタント等	4	4	H28.5.23	復建調査設計 株式会社	26,460	99.8	

【役務の提供等】

入札方式	業 務 名	業務分類	競争参加資格 を確認した者 の数	入札参加 者数	契約締結日	契約の相手方	契約金額 (単位：千円)	落札率 (単位：%)	備 考
一般競争入札方式	京浜港湾事務所庁舎等設備保守点検業務	役務の提供等	6	5	H28.6.2	株式会社 新東美装	1,512	47.3	